

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 026)

Stampa per cliente - Data: 27-07-2024 19:17

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 249.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	79,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	90	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

Descrizione

All'interno di una corte tranquilla e riservata, comoda al raggiungimento di tutti i servizi comodamente a piedi, proponiamo luminoso appartamento di circa 90mq. al piano secondo servita da ascensore.

Internamente composto di ingresso zona soggiorno con angolo cottura con affaccio sul terrazzino con stupenda vista, corridoio di disimpegno, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi e ripostiglio.

Completano la soluzione il garage.

L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, in quanto sono stati ultimati i tutti lavori del super-bonus che rende questo immobile pari al nuovo, a partire dalla realizzazione dei nuovi serramenti interni in PVC e scuri esterni coibentati, caldaia nuova a condensazione, domotica, isolamento perimetrale generato del cappotto, fotovoltaico per le parti comuni, impianto di condizionamento a pompa di calore e tanto altro.....

Interessante per chi è alla ricerca di tranquillità senza rinunciare alla comodità del centro. Libero Subito.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita contattaci in agenzia.

PREZZO: € 249.000,00

Immagini dell'immobile

