

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 14A)

Stampa per cliente - Data: 24-02-2025 22:57

Zona:	Valeggio sul Mincio	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	75,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	30-12-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	153	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

VALEGGIO SUL MINICIO (VR): IN LOCALITA' VENTURELLI, IN NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE, CON PISCINA, PROPONIAMO VILLETTA COMPLETAMENTE INDIPENDENTE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO COSI' COMPOSTA: INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E LAVANDERIA. AL PIANO INTERRATO, CANTINA DI PROPRIETA'.<br /> DOPPIO POSTO AUTO COPERTO ESTERNO. CLASSE ENERGETICA A4 CON POMPA DI CALORE E FOTOVOLTAICO DA 6KW.

Trattativa riservata

#### Immagini dell'immobile

