

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5366)

Stampa per cliente - Data: 05-01-2025 08:42

Zona:	Novellara Centro	Prezzo:	€ 145.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	204,54 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:	15-09-2024	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	146	Anno costruzione:	1999
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 75,00		

#### Descrizione

Nel centro del paese proponiamo appartamento dalle ampie metrature, posto al terzo e ultimo piano con ascensore, in ottimo contesto residenziale. L'immobile è formato da ingresso sul soggiorno, cucinotto, due camere da letto, due bagni attrezzati, ripostiglio, balcone, cantina e doppio garage. <br />

<br />

Cosa stai aspettando? Fissati il tuo appuntamento per avere maggiori informazioni !<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo. Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!!! Seguiaci anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 145.000,00**

Immagini dell'immobile

