

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2504)**

Stampa per cliente - Data: 15-01-2025 08:15

Zona:	Lavagno	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	116,95 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	175	Anno costruzione:	2019
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

COLOGNOLA AI COLLI: in zona collinare, rustico angolare ristrutturato completamente con finiture di pregio, con giardino privato di 290 mq circa e piscina privata, composto di soggiorno con cucina abitabile (50 mq circa), 3 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio. Posto auto scoperto. Arredamento compreso nel prezzo di compravendita. Rif. 2504

**PREZZO: € 350.000,00**

**Immagini dell'immobile**

