

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 022)

Stampa per cliente - Data: 19-08-2024 20:13

Zona:	Mori	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	73	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A pochi km dal Lago di Garda, nella zona centralissima di Mori in un piccolo contesto di sole 4 unità immobiliari, con irrisorie spese condominiali, disponiamo al piano rialzato di grazioso trilocale completamente ristrutturato a nuovo così composto :

 soggiorno con zona cucina a vista, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno finestrato con doccia e lavatrice.

 L' immobile è servito da impianto di climatizzazione e di aspirazione centralizzata.

 Il riscaldamento è termoautonomo con caldaia cambiata da appena un anno.

 Doppi vetri in pvc, in dotazione inferiate e persiane in legno, tenda sole. Presente anche l'impianto di allarme basterebbe riattivarlo.

 Al piano sottostante troviamo una grande cantina finestrata, ove troviamo la caldaia, la macchina del climatizzatore e quella dell'aspirazione centralizzata.

 Esternamente nel cortile dell' abitazione troviamo un posto auto esterno assegnato ed un posto auto privato.

 Attualmente locato fino alla fine di quest'anno.

 Immobile che si presta ottimamente per un investimento ma anche come prima abitazione per un single o una coppia.

PREZZO: € 175.000,00

Immagini dell'immobile

