

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 060)**

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 13:50

Zona:	Guidizzolo	Prezzo:	€ 265.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	583,30 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	557	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Vendesi fabbricato interamente da ristrutturare, situato su un vasto terreno. <br />

La proprietà offre un'eccezionale opportunità per coloro che desiderano personalizzare la propria abitazione o creare spazi commerciali su misura. Il terreno, grazie alla sua generosa estensione, permette la costruzione sia di una casa residenziale che di un capannone, rendendolo ideale per attività imprenditoriali o per chi necessita di ampi spazi per hobby e passioni.<br />

<br />  
Questa proprietà rappresenta una rara occasione per chi desidera investire in un progetto su misura, con ampi margini di personalizzazione e sviluppo. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita

**PREZZO: € 265.000,00**

**Immagini dell'immobile**

