

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1000)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 18:48

Zona:	Roverbella	Prezzo:	€ 200.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	90,10 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	147	Anno costruzione:	2003
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

MALAVICINA- Bellissima e luminosissima villetta a schiera con giardino davanti e dietro e ampio lastrico coperto, in una zona tranquilla immersa nel verde, a pochi passi dal centro del paese e da tutti i principali servizi.

L'immobile è stato ristrutturato di recente e dispone di un impianto fotovoltaico da 6 kW, con batterie d'accumulo da 10 kW, e di un sistema di domotica, con tapparelle elettriche e climatizzatori gestibili da remoto.

La villetta si dispone su due piani:

Al piano terra è composta da cucina abitabile, un ampio soggiorno e un ripostiglio/lavanderia.

Al primo piano è composta da due ampie camere da letto matrimoniali e un grande bagno.

Completano la proprietà il garage, l'ampia porzione di giardino e due posti auto scoperti.

Ideale per famiglie con animali domestici. Bellissima!!!!

PREZZO: € 200.000,00

Immagini dell'immobile

