

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10329)**

Stampa per cliente - Data: 21-04-2025 05:50

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 42.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	1971
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 12,00		

**Descrizione**

In zona centrale, ufficio al piano terra di circa 80 mq composto da sala d'attesa con reception, due studi di 25 mq e bagno. Già ristrutturato e con impianti autonomi. Parcheggio fronte stabile. Libero da subito.

**PREZZO: € 42.000,00**

**Immagini dell'immobile**

