

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7988)

Stampa per cliente - Data: 21-01-2025 08:40

Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	115,24 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	125	Anno costruzione:	2011
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VILLA BARTOLOMEA - In Via chiusa ma allo stesso tempo comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo Villetta a schiera disposta su due livelli fuori terra e distribuita con: ingresso, bagno/lavanderia e luminosa zona giorno. Al piano primo abbiamo troviamo un ampio disimpegno ad uso studio, bagno finestrato con vasca e doccia, due camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà giardino esclusivo ed in corpo staccato comodo garage con portico.

APE - CLASSE D

Soluzione ante 67' con ristrutturazione nel 2019 con: tetto con travatura in legno, manto di copertura revisionato; serramenti in PVC con vetrocamera e scuretti legno; impianto elettrico ed idraulico rifatti; caldaia interna sostituita con alimentazione a metano; radiatori in ghisa; impianto di approvvigionamento idraulico con allacciamento al pozzo; pavimenti in effetto cotto nella zona giorno e in legno nella zona notte; basculante del garage esterno di tipo sezionale motorizzato nuova. Maggiori informazioni nel nostro ufficio! Da Vedere!

PREZZO: € 110.000,00

Immagini dell'immobile

