

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6047)**

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 16:57

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Settimo      | Prezzo:                           | € 165.000,00  |
| Classe energetica:           | E            | Indice di prestazione energetica: | 136,16 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 98           | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      |              | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |              | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    |              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      |              |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |              | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |              | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00       |                                   |               |

**Descrizione**

In zona residenziale proponiamo appartamento trilocale al piano terra con ingresso indipendente composto di soggiorno con cucinotto, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, una piccola lavanderia e un ripostiglio. Posto auto scoperto in corte. L'immobile è stato ristrutturato nel 2006 e presenta finiture in gress porcellanato nella zona giorno, parquet nelle camere, ceramica nel bagno con doccia. Serramenti in legno con doppio vetro, portoncino d'ingresso del tipo blindato. Riscaldamento autonomo con radiatori.

**PREZZO: € 165.000,00**

Immagini dell'immobile

