

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 620)**

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 05:04

Zona:	Pressana	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	122,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	1981
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NEL PIENO CENTRO DEL PAESE, PROPONIAMO UN APPARTAMENTO QUADRILOCALE DI CIRCA 200MQ - L'IMMOBILE PRESENTA UN'AMPIA E LUMINOSA ZONA GIORNO ORIENTATA A SUD CON ACCESSO A 2 BALCONI ADATTI ANCHE AD OSPITARE UN TAVOLO CON SEDIE; NELLA PARTE A NORD E PIU' RISERVATA INVECE TROVIAMO LA ZONA NOTTE CHE COMPRENDE 3 CAMERE DA LETTO SERVITE DA UN BAGNO. L'APPARTAMENTO OFFRE UNA MANSARDA ABITABILE, COMPLETAMENTE RISCALDATA, AVENTE ACCESSO SIA DIRETTAMENTE DALL'APPARTAMENTO SIA SEPARATO TRAMITE SCALA CONDOMINIALE, ANCHE QUESTA SERVITA DA BAGNO E BALCONE. INFISSI IN TRIPLO VETRO CAMERA CON POCHI ANNI DI VITA. COMPLETA LA PROPRIETA' UNA CANTINA E 2 POSTI AUTO COPERTI CHE IN CASO SI POSSONO CHIUDERE PER CREARE UN GARAGE DOPPIO.

**PREZZO: € 120.000,00**

**Immagini dell'immobile**

