

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 081)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 00:09

Zona:	Scorzè Peseggia	Prezzo:	€ 238.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	237,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	221	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Proponiamo in vendita una casa singola disposta su due livelli, caratterizzata da ampi spazi e una comoda distribuzione degli ambienti. Al primo piano si trovano un ingresso che conduce alla cucina abitabile, al soggiorno, tre camere da letto, un bagno e un poggiatesta. Al piano terra, invece, si sviluppa una spaziosa taverna dotata di una seconda cucina, un salotto, un disimpegno, un ulteriore bagno, una lavanderia/locale caldaia e tre stanze, che offrono ampie possibilità di utilizzo. Completa la proprietà un giardino, ideale per chi cerca una zona verde privata e tranquilla. La soluzione è particolarmente adatta per famiglie che necessitano di ampi spazi e versatilità. RIF 81

**PREZZO: € 238.000,00**

Immagini dell'immobile

