

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 027)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 16:15

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	178,54 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	106	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una tranquilla zona residenziale, ti presentiamo un appartamento al primo piano che combina comfort e praticità. Con una superficie commerciale di 106 m², questa proprietà è un'ottima soluzione per investimento, attualmente locata e disponibile dal 1° novembre 2025. L'ingresso accogliente conduce a una cucina abitabile ed ad un ampio soggiorno di 30 mq, perfetto per momenti di relax o convivialità. Il disimpegno offre spazio aggiuntivo per riporre oggetti, mentre le due camere da letto garantiscono il giusto comfort per tutta la famiglia. Completa l'appartamento un bagno funzionale e una terrazza soleggiata con orientamento sud-est, ideale per godersi il sole. L'immobile include un garage compreso nel prezzo.

Situato al primo piano con ascensore, questo appartamento in buono stato rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Non lasciarti sfuggire questa occasione unica! RIF 27

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

