

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 063)**

Stampa per cliente - Data: 28-10-2024 16:19

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Scorzè              | Prezzo:                           | € 254.000,00  |
| Classe energetica:           | E                   | Indice di prestazione energetica: | 136,84 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Villetta a schiera  | Piano immobile:                   | N.D.          |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 170                 | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | Si                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 3                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0                   | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                  | Studio:                           | Si            |
| Lavanderia:                  | Si                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Predisposizione     | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |               |

**Descrizione**

Proponiamo a pochi passi dal centro, recente PORZIONE di VILLA BIFAMILIARE disposta su due livelli e composta da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, lavanderia/ripostiglio/locale caldaia, 2 bagni, 3 camere, disimpegni e garage. Completa il tutto un comodo pergolato per condividere del tempo all'aperto con la famiglia e lo spazioso giardino piantumato. Ottime condizioni e finiture! RIF 63

**PREZZO: € 254.000,00**

Immagini dell'immobile

