

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 9741)**

Stampa per cliente - Data: 26-04-2025 02:00

|                              |                       |                                   |              |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | San Pietro in Cariano | Prezzo:                           | € 770.000,00 |
| Classe energetica:           | ND                    | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| <b>Informazioni generali</b> |                       |                                   |              |
| Tipologia:                   | Capannone             | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:               |                       | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 700                   | Anno costruzione:                 | 1994         |
| <b>Informazioni edificio</b> |                       |                                   |              |
| Video citofono:              | No                    | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                       |                                   |              |
| Camere:                      |                       | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          | Non presente          | Cucina:                           |              |
| Taverna:                     | No                    | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                |                       | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:              |                       | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    |                       | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | Non presente          |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No                    | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No                    | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Non presente          | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                   | Non presente          | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00                |                                   |              |

**Descrizione**

Capannone a Settimo di Pescantina con accesso carraio esclusivo. L'immobile sorge su un lotto di 3000 mq c.a ed ha un'area coperta interna di 700 mq. Attualmente utilizzato come deposito magazzino ha inoltre la possibilità di utilizzare il carroponte interno. Per tutte le informazioni contattare in agenzia.

**PREZZO: € 770.000,00**

**Immagini dell'immobile**

