

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 205)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 07:06

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	287,11 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	185	Anno costruzione:	1950
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROLO - IN ESCLUSIVA proponiamo in vendita, interessante porzione di casa con giardino privato, completamente ristrutturata negli anni 90 e comoda alla stazione, così composta : ingresso indipendente, grande cucina con camino, soggiorno con soffitti a volta. Al primo piano troviamo tre camere da letto, un grande bagno, un ripostiglio. Completano la proprietà una soffitta al grezzo ed un grande garage con doppio ingresso ed una piccola lavanderia. Locale tecnico con caldaia all'esterno dell'abitazione.

**PREZZO: € 190.000,00**

**Immagini dell'immobile**

