RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10360)

Stampa per cliente - Data: 21-04-2025 07:55

Zona:	Asparetto	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	1996
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare situata in una zona tranquilla, ma comoda ai principali servizi del paese. L'immobile, risalente al 1996, si presenta in ottime condizioni e offre una metratura ideale per una famiglia. L'immobile si sviluppa su tre piani. Al piano terra ampia zona giorno open space con cucina abitabile e bagno. Al piano primo due camere da letto matrimoniali, una singola e secondo bagno con vasca e doccia della zona notte. Al piano seminterrato garage singolo ampio con locale lavanderia e taverna con camino, ideale per ospitare amici e parenti. Completa la propreietà giardino esclusivo di 250 mq. Ideale per famiglie che desiderano un'abitazione pronta da vivere, con ampi spazi esterni e comode soluzioni interne.

Riscaldamento autonomo con caldaia interna, termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame. Serramenti in legno con vetro doppio, pavimenti in ceramica. Impianto elettrico ed idraulico in ottime condizioni. Già installato all'interno dell'abitazione antifurto volumetrico.

PREZZO: € 190.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO