

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4991)**

Stampa per cliente - Data: 06-01-2025 22:35

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Correggio           | Prezzo:                           | € 358.000,00  |
| Classe energetica:           | F                   | Indice di prestazione energetica: | 247,20 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente   | Piano immobile:                   | N.D.          |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 250                 | Anno costruzione:                 | 1960          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 2                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato             | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |               |

**Descrizione**

Proponiamo CASA SINGOLA in pieno Centro a Correggio disposta su due livelli oltre al piano sottotetto, con giardino privato. Al piano terra troviamo la zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina abitabile. Al piano primo troviamo la zona notte composta da due camere da letto matrimoniali di cui una con accesso al balcone e un ampio bagno. Al secondo ed ultimo piano mansarda con uscita su ampio terrazzo. Completa un ampio garage al piano terra, con annessa cantina e bagno.

**PREZZO: € 358.000,00**

Immagini dell'immobile

