

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 206)**

Stampa per cliente - Data: 23-02-2025 16:01

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	358,78 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	315	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	6	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROLO - ESCLUSIVA Cerchi una casa dalle grandi metrature e ampi spazi ? Proponiamo in vendita, porzione di casa con ingresso indipendente in zona centrale a Rolo. Al piano terra, ampio ingresso impreziosito da una stufa a pellet, grande soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile separata, bagno e lavanderia. Al primo piano, sei camere da letto, due bagni, due balconi. Completano la proprietà, ampia soffitta al grezzo, cortile interno, cantina, garage e locale caldaia.

**PREZZO: € 169.000,00**

Immagini dell'immobile

