Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2098)

Stampa per cliente - Data: 28-04-2025 04:01

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	01-01-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	103	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 150,00		

Descrizione

LIDO DI JESOLO, PIAZZA TORINO
Nuovo cantiere in esclusiva a soli 100 metri dal mare, situato in zona piazza Torino a Jesolo Lido. Disponibili appartamenti con 2 o 3 camere, ideali per famiglie o chi cerca spazi ampi e funzionali. Ogni unità abitativa è dotata di grandi terrazzi vivibili, perfetti per godersi il relax all'aria aperta. Il complesso offre inoltre una palestra e una piscina condominiale, garantendo comfort e benessere per tutto l'anno e un posto spiaggia per i mesi estivi. Possibilità di vista mare. Opportunità imperdibile per chi desidera vivere vicino alla spiaggia senza rinunciare alla tranquillità.
Il cantiere beneficia inoltre del Sisma Bonus, una misura pensata per incentivare gli interventi di miglioramento sismico.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 350.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978