

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)**

Stampa per cliente - Data: 25-04-2025 01:57

Zona:	Scorzè Peseggia	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	236,36 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Proponiamo in vendita, a pochi passi dal centro, un'ampia porzione di casa bifamiliare, immersa in un giardino privato di circa 1000 mq. La proprietà è composta da una spaziosa abitazione principale su tre livelli. Al piano terra si trova un ingresso che conduce ad una cucina abitabile con zona pranzo, un ampio soggiorno, uno studio, un bagno, un ripostiglio e un magazzino. Al piano superiore si sviluppano quattro camere matrimoniali, un disimpegno, un ulteriore bagno ed una terrazza. L'ultimo piano ospita una zona mansarda, attualmente adibita ad uso granaio, di circa 30 mq. Completano la proprietà un ulteriore stabile ad uso magazzino di 140 mq disposto su due livelli ed un garage, entrambi situati all'interno del lotto. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca ampi spazi abitativi ed una zona tranquilla, ma al contempo vicina al centro. Maggiori informazioni in ufficio. RIF 62

**PREZZO: € 120.000,00**

Immagini dell'immobile

