

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 048)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 20:07

Zona:	Acquanegra	Prezzo:	€ 160.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	656,31 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	335	Anno costruzione:	1962
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Questa villa singola, con il suo piano unico, offre comfort e praticità. All'interno, potrete godere di ampi spazi luminosi. Ma la vera chicca è all'esterno: un capannone, perfetto per chi cerca un'area dedicata al lavoro, agli hobby o semplicemente per riporre attrezzi e veicoli. Completano la proprietà un giardino e un portico, ideali per rilassarsi all'aria aperta.

Ti ricordiamo che le eventuali modifiche che desiderassi apportare all'immobile possono beneficiare dell'agevolazione fiscale sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio, che consiste in una detrazione dall'IRPEF del 50-65% delle spese sostenute, da ripartire in dieci quote annuali di pari importo.

PREZZO: € 160.000,00

Immagini dell'immobile

