

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8248)**

Stampa per cliente - Data: 01-04-2025 22:13

Zona:	Bonavigo	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	191,27 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	192	Anno costruzione:	1972
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale, comoda alle principali vie di comunicazione, casa indipendente disposta su due livelli con al piano terra garage di 45 mq, sala cucina, bagno finestrato con doccia completamente ristrutturato; al piano primo sala da pranzo con cucinotto, bagno finestrato e tre matrimoniali. Nella parte esterna giardino piantumato di 300 Mq. <br />

<br />  
 Costruzione del 72 con: tetto revisionato nel 2011, serramenti in pvc doppio vetrotermopan dotati di avvolgibile in domotica, impianto elettrico e caldaia a condensazione sostituiti nel 2023, impianto termosantario originale e funzionante, pavimenti in gress- porcellanato al piano terra e ceramica al primo piano primo. Allacciamento sia al pozzo che all'acquedotto.

**PREZZO: € 195.000,00**

**Immagini dell'immobile**

