

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 216)**

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 08:56

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 75.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	523,41 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1940
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROLO - Stai cercando una casa singola immersa nel verde e a pochi passi dal centro ? Ti proponiamo una interessante casa indipendente dalle modeste dimensioni, circondata da un ampio giardino. Al piano terra troviamo la cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno con doccia e cantina. Al primo piano, tre camere da letto. In corpo staccato, una legnaia. L'immobile si predispone per una eventuale ristrutturazione per poter realizzare la casa dei tuoi sogni.

**PREZZO: € 75.000,00**

Immagini dell'immobile

