

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 603)**

Stampa per cliente - Data: 06-04-2025 18:20

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Brugherio    | Prezzo:                           | € 159.000,00  |
| Classe energetica:           | F            | Indice di prestazione energetica: | 150,45 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 70           | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 1            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |              | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Comune       | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo      |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |              | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                   |              | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 70,00      |                                   |               |

**Descrizione**

All'interno del complesso storico Sant'Ambrogio in passato villa storica, monastero oggetto di totale ristrutturazione nei primi anni 2000 in posizione comoda per parco increa ma anche per raggiungere i principali collegamenti per le tangenziali, in caratteristico contesto signorile con giardino e ampi spazi comuni, proponiamo grazioso 2locali composto da ampio soggiorno con cucina, camera, servizio, balcone, cantina. termoautonomo basse spese. Ottime finiture. libero a breve. Box a euro 25.000,00 . Possibilità arredo

**PREZZO: € 159.000,00**

Immagini dell'immobile

