

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8257)

Stampa per cliente - Data: 02-04-2025 23:16

Zona:	Bevilacqua	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	40,50 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	107	Anno costruzione:	1995
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

Descrizione

MONTAGNANA - CENTRO - In posizione ideale e comoda a tutti i servizi, appartamento con ingresso indipendente e disposto su due livelli Quadrilocale parzialmente rimaneggiato di 107 Mq posto al piano terra e primo.

 L'immobile si compone di ingresso soggiorno, cucina abitabile, bagno con zona lavanderia, al piano primo accediamo alla zona notte con 2 camere da letto matrimoniali dalla generosa mtratura, ripostiglio / studio di circa 13 mq e ulteriore bagno con vasca.

 APE - " F "

 L'appartamento presenta pavimenti in ceramica, serramenti in legno con vetro termopan, scuri in legno, impianto idraulico con tubazioni in rame, impianto elettrico rivisto, caldaia a condensazione interna, termostato ambientale, tetto rifatto nel 2025.

ATTUALMENTE LOCATO CON OTTIMA RENDITA ANNUALE. ECCELLENTE INVESTIMENTO DA VEDERE!!

PREZZO: € 110.000,00

Immagini dell'immobile

