

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6063)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 07:14

Zona:	Ospedaletto	Prezzo:	€ 130.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	58,50 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	44	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale proponiamo curato appartamento bilocale posto al piano terra. L'immobile si compone di: ingresso, soggiorno con cucina, una camera e un bagno. Completano l'unità la cantina al piano interrato e il posto auto esterno ad uso esclusivo. L'immobile completamente ristrutturato presenta finiture in gress porcellanato effetto legno in tutte le stanze, ceramica nel bagno con doccia. Cappotto termico interno su tutte le pareti e controsoffitto isolante. Serramenti in pvc con triplo vetro, tapparelle elettriche. Riscaldamento autonomo in pompa di calore e impianto di climatizzazione.

**PREZZO: € 130.000,00**

**Immagini dell'immobile**

