First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8277)

Stampa per cliente - Data: 24-04-2025 09:26

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 49.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	224,15 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	47	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Non presente
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

LEGNAGO - In pieno centro, con la comodità di tutti i servizi di primaria esigenza, proponiamo immobile bilocale al piano primo. La soluzione offerta è composta da: ingresso con soggiorno, disimpegno, bagno finestrato con doccia e per concludere generosa camera matrimoniale.
APE - CLASSE F Ipe 224,15 kWh/m2
Soluzione anni 60' con struttura portante con travi e pilastri; serramenti in legno con vetro semplice dotati di avvolgibili in PVC; impianto elettrico rivisto; impianto idro termo sanitario centralizzato; termosifoni in ghisa con termo valvole; pavimentazione in parquet su tutta la soluzione mentre è presente un pavimento in ceramica nel bagno. Maggiori info nel nostro ufficio.

PREZZO: € 49.000,00

Immagini dell'immobile