

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 02-04-2025 23:51

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 235.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	263,87 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	329	Anno costruzione:	1600
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Immersa in un'atmosfera dal fascino antico e raffinato, questa splendida casa indipendente coniuga perfettamente il calore della tradizione con dettagli moderni e curati. Ristrutturata con gusto, la proprietà si distingue per il suo carattere unico, risultato di un sapiente mix tra stile fai-da-te ed eleganza senza tempo.<br />

Disposta su tre livelli, la casa offre ambienti accoglienti e funzionali. Al piano terra, il comfort è assicurato dal riscaldamento a pavimento, mentre la recente ristrutturazione ha donato nuova vita al tetto e alla facciata, rifatta solo tre anni fa. Il giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta, completa la proprietà insieme a un rustico su due piani, un ulteriore spazio dal grande potenziale.<br />

<br />

Se cerchi una casa dal carattere unico, pronta da vivere e con il giusto equilibrio tra eleganza e modernità, questa è la soluzione ideale. Contattaci per maggiori informazioni o per vederla!

**PREZZO: € 235.000,00**

Immagini dell'immobile

