

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 276)**

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 19:50

Zona:	Caldiero	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	180,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	31-10-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1973
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 15,00		

**Descrizione**

Centrale al paese luminoso appartamento trilocale posto al secondo piano con ascensore, di ca. 70 mq. composto da ingresso, piccolo soggiorno con angolo cottura servito da un terrazzo, ripostiglio, disbrigo, camera matrimoniale con terrazzo, camera doppia, bagno e balconi. Garage e cantina al piano interrato; attualmente locato con scadenza novembre 2026.

**Trattativa riservata**

Immagini dell'immobile

