

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 021)**

Stampa per cliente - Data: 14-12-2025 15:17

Zona:	Castiglione delle Stiviere	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	604,77 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	662	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita rustico di generose dimensioni, completamente da ristrutturare e personalizzabile al 100% secondo le proprie esigenze.<br />

<br />

L'immobile, situato nel comune di Castiglione delle Stiviere, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura, un investimento immobiliare o una struttura ricettiva in un contesto dal fascino autentico.<br />

<br />

Caratteristiche principali:<br />

<br />

Ampie metrature interne<br />

<br />

Struttura completamente da ristrutturare<br />

<br />

Massima libertà progettuale<br />

<br />

Contesto tranquillo e riservato<br />

<br />

Ottima esposizione e luminosità<br />

<br />

A pochi minuti dal centro paese e da tutti i principali servizi<br />

<br />

La soluzione è ideale per chi cerca spazi da modellare secondo il proprio stile di vita, valorizzando il carattere storico dell'immobile con un intervento su misura.<br />

<br />

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

PREZZO: € 350.000,00

Immagini dell'immobile

